



MAA- JA RUUMIAMET

Kaitseministeerium
kantselei@kaitseministeerium.ee

15.01.2025 nr 6-7/25/747

Kaitseministeeriumi huvi väljaselgitamine (Lääne-Harju vald Raudse, Tallinna mnt 5a)

Maareformi seaduse § 38 lõike 3 alusel selgitab Maa- ja Ruumiamet välja seni reformimata maast riigi omandisse jätmiseks sobivad maad. Lähtudes Maa-ameti peadirektori 04.12.2019 korraldusest nr 1-17/19/3147 on Harju maakonnas Lääne-Harju vallas maakatastrisse kantud kaardimaterjali alusel seni reformimata maast moodustatud järgmised katastriüksused, mille osas on vaja otsustada maareformi läbiviimise viis: Rummu alevikus asuv **Raudse katastriüksus 43101:001:1028** ja Paldiski linnas asuv **Tallinna mnt 5a katastriüksus 43101:001:1186**. Katastriüksuste andmetega on võimalik tutvuda Maa- ja Ruumiameti elektroonilise katastri keskkonnas MinuKataster (<https://minu.kataster.ee/>).

Raudse katastriüksus piirneb riigi omandis oleva Ämari lennuväli katastriüksusega 86801:001:0375, mille valitseja on Kaitseministeerium ning volitatud asutus Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus. Raudse katastriüksuse kohta on Maa- ja Ruumiameti X-GIS kaardirakenduse ministeeriumide huvide kihti kantud aastal 2022 Kaitseministeeriumi huvi.

Raudse katastriüksusel asuvad ehitisregistri andmetel kontor ja laod nr 1, 2, 3, 4 ja 5 (ehitisregistri koodidega 120315369, 120315351, 120315353, 120315356, 120315358 ja 120315363). Ehitisregistri andmetel kuuluvad ehitised Lääne-Harju valla õiguseellasele Vasalemma vallale. Pärandkultuuri kaardirakenduse kohaselt on ehitiste puhul tegemist okupatsiooniaja Ämari lennuvälja sõjaväe ladudega. Lääne-Harju Vallavalitsus on 19.06.2024 kirjaga nr 4-7/1568-29 teatanud Maa-ametile, et ehitised on lagunened ja kasutusest välja langenud.

Tallinna mnt 5a katastriüksus piirneb Ida tänav L1 katastriüksusega 58001:005:0319, mille valitseja on Kaitseministeerium ning volitatud asutus Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus. Tallinna mnt 5a katastriüksuse kohta on Maa- ja Ruumiameti X-GIS kaardirakenduse ministeeriumide huvide kihti kantud Transpordiameti huvi. Transpordiamet on 11.03.2024 kirjaga nr 8-4/24/3770-2 teatanud Maa-ametile, et nendel puudub huvi Tallinna mnt 5a katastriüksuse osas.

Palume teatada, kas Kaitseministeerium on huvitatud nende maade Maa- ja Ruumiameti poolt riigi maareservina riigi omandisse jätmisest ning tulevikus riigivaraseaduse alusel Kaitseministeeriumi valitsemisele üle andmisest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Henri Kivimaa
maareformi osakonna riigimaade büroo nõunik

Mailin Tamm
5196 4626 mailin.tamm@maaruum.ee